

## Suchauftrag & Selbstauskunft - Mietwohnung

Immobilien Lierheimer - Donauwörther Str. 90 - 86154 Augsburg  
Tel: 0821-780854-0 - Fax: 0821-780854-1 - info@immobilien-lierheimer.de

**Wohnungstyp**  1- Zi.-Appartement  Wohnung mit \_\_\_\_\_ Zimmern

**Bemerkungen, Notiz, Ortsteil**

**Preisvorstellung** (Miete gesamt)  entsprechend Jobcenter

**Name**  **Vorname**

**Strasse, Nr.**  **PLZ, Ort**  **eMail**

**Telefon privat**  **Telefon mobil**

**Geburtsdatum, Geburtsort**

**Staatsangehörigkeit**  **Familienstand**  **Kinder (Anzahl, Alter)**

In die Wohnung würden folgende Personen einziehen:

**Grund des Umzugs**  Eigenbedarf  alte Wohnung zu klein  Trennung  Sonstiges:

**Beruf**  **Arbeitgeber**   ARGE/arbeitslos

**Verfügbares Einkommen (Monatlich netto inkl. Kindergeld bzw. Rente)**  €

**Derzeitiger Vermieter (Name/Gesellschaft):**  **Telefon**

derzeitiges Mietverhältnis  ungekündigt  gekündigt zum \_\_\_\_\_  Räumungsklage  kurzfristig kündbar

Wurde in den letzten drei Jahren die "Eidestattliche Versicherung" abgegeben ?  ja  nein  ohne festen Wohnsitz

Besteht Lohnpfändung oder Gehaltsabtretung ?  ja  nein

**Schuldrechtliche Verpflichtungen**  € **ggf. Mietschulden**  €

**Haustiere**  keine  Katze(n)  Hund(e)

**Nachweise**  Lichtbildausweis  Gehaltsabrechnungen  Wohnberechtigungsschein

Ich versichere hiermit, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen. Etwaige Abweichungen können als Grund für eine fristlose Kündigung gelten. Ich nehme dies zur Kenntnis.

Ferner bin ich mit der Einholung einer Bankauskunft und eventuell einer Auskunft bei meinem derzeitigen Vermieter einverstanden. Die Wohnung bzw. das Zimmer / Vergleichszimmer werden ggf. gemeinsam besichtigt. Es wurde ggf. auf Komplettmöblierung hingewiesen. Weitere Möbel können in diesem Fall nicht in den Apartments untergebracht werden.

**Ort, Datum**

**Unterschrift Interessent**

**Unterschrift (Ehe-)Partner**

## Datenschutz auf einen Blick

### Allgemeine Hinweise

Die folgenden Hinweise geben einen einfachen Überblick darüber, was mit Ihren personenbezogenen Daten passiert, wenn Sie uns Ihre Daten anvertrauen. Personenbezogene Daten sind alle Daten, mit denen Sie persönlich identifiziert werden können. Ausführliche Informationen zum Thema Datenschutz entnehmen Sie unserer unter diesem Text aufgeführten Datenschutzerklärung.

### Wofür nutzen wir Ihre Daten?

Ihre Angaben sind freiwillig und werden ausschließlich zur Bedarfsanalyse herangezogen, um Ihnen die passende Wohnung zu vermitteln. Sie haben jederzeit das Recht unentgeltlich Auskunft über Herkunft, Empfänger und Zweck Ihrer gespeicherten personenbezogenen Daten zu erhalten. Sie haben außerdem ein Recht, die Berichtigung, Sperrung oder Löschung dieser Daten zu verlangen.

Des Weiteren steht Ihnen ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu.

### Datenschutz

Wir nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Wir behandeln Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie dieser Datenschutzerklärung.

Wir weisen darauf hin, dass die Datenübertragung im Internet (z.B. bei der Kommunikation per E-Mail) Sicherheitslücken aufweisen kann. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte ist nicht möglich.

### Hinweis zur verantwortlichen Stelle

Die verantwortliche Stelle für die Datenverarbeitung auf dieser Website ist:

Immobilien Lierheimer, Michael Lierheimer, Donauwörther Strasse 90, 86154 Augsburg

Telefon: 0821-780854-0, E-Mail: [info@immobilien-lierheimer.de](mailto:info@immobilien-lierheimer.de)

### Widerruf Ihrer Einwilligung zur Datenverarbeitung

Viele Datenverarbeitungsvorgänge sind nur mit Ihrer ausdrücklichen Einwilligung möglich. Sie können eine bereits erteilte Einwilligung jederzeit widerrufen. Dazu reicht eine formlose Mitteilung per E-Mail an uns. Die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung bleibt vom Widerruf unberührt.

### Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde

Im Falle datenschutzrechtlicher Verstöße steht dem Betroffenen ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu. Zuständige Aufsichtsbehörde in datenschutzrechtlichen Fragen ist der Landesdatenschutzbeauftragte des Bundeslandes, in dem unser Unternehmen seinen Sitz hat. Eine Liste der Datenschutzbeauftragten sowie deren Kontaktdaten können folgendem Link entnommen werden: [https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften\\_Links/anschriften\\_links-node.html](https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_links-node.html).

### Recht auf Datenübertragbarkeit

Sie haben das Recht, Daten, die wir auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder in Erfüllung eines Vertrags automatisiert verarbeiten, an sich oder an einen Dritten in einem gängigen, maschinenlesbaren Format aushändigen zu lassen. Sofern Sie die direkte Übertragung der Daten an einen anderen Verantwortlichen verlangen, erfolgt dies nur, soweit es technisch machbar ist.

### Auskunft, Sperrung, Löschung

Sie haben im Rahmen der geltenden gesetzlichen Bestimmungen jederzeit das Recht auf unentgeltliche Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten, deren Herkunft und Empfänger und den Zweck der Datenverarbeitung und ggf. ein Recht auf Berichtigung, Sperrung oder Löschung dieser Daten. Hierzu sowie zu weiteren Fragen zum Thema personenbezogene Daten können Sie sich jederzeit unter der im Impressum angegebenen Adresse an uns wenden.

[www.immobilien-lierheimer.de](http://www.immobilien-lierheimer.de)

## **Widerrufsbelehrung**

Falls wir eine passende Wohnung für Sie gefunden haben, diese Ihren Wünschen entspricht und ein Mietvertrag zustande kommt, ist eine Vermittlungsprovision in Höhe von maximal zwei Kaltmieten der vermittelten Wohnung zzgl. 19% MWST an den Vermittler zu bezahlen. Trifft keiner der oben genannten Punkte zu, besteht keine Zahlungsverpflichtung. Bei einer Zahlungsverpflichtung werden Sie selbstverständlich zuvor informiert. Eine Abnahmeverpflichtung der angebotenen Wohnung besteht nicht.

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, Immobilien Lierheimer, Donauwörther Str. 90, 86154 Augsburg, Tel. 0821-780854-0, Fax: 0821-780854-1, [info@immobilien-lierheimer.de](mailto:info@immobilien-lierheimer.de), mittels einer eindeutigen Erklärungen (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular versenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Widerrufsrecht  Datenschutz gelesen und verstanden



\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

Muster-Widerrufsformular:

Hiermit widerrufe ich den zwischen uns geschlossenen Vertrag zur Vermittlung einer Mietwohnung:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

zurück per Email/Post/Fax an Immobilien Lierheimer

Donauwörther Str. 90, 86154 Augsburg, Tel. 0821-780854-0, Fax: 0821-780854-1, [info@immobilien-lierheimer.de](mailto:info@immobilien-lierheimer.de)

***Gern händigen wir Ihnen eine Kopie dieser Selbstauskunft, der Widerrufsbelehrung und der Einwilligung zur Datenverarbeitung für Ihre Unterlagen aus.***